C I T T À D I R O N C A D E
Provincia di Treviso
Via Roma, 53 31056 - RONCADE (TV)
Tel.: 0422-8461
Casella di posta certificata : roncade@comune.roncade.legalmail.it

Patto dei Sindaci
Un impegno per l'energia sostenibile

Prot. assegnato dal sistema

AVVISO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI ECONOMICI A FAVORE DI NUCLEI IN SITUAZIONE DI DIFFICOLTA' ECONOMICA PER SPESE E MOROSITA' DI AFFITTO

COMUNE DI RONCADE
U
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0027887/2025 del 01/12/2025
Firmatario: CLAUDIA SAMPAOLO

1. OGGETTO

L'Amministrazione Comunale ha previsto di destinare un'erogazione di contributi economici a favore dei soggetti e dei nuclei familiari residenti nel Comune che si trovino in stato di bisogno per il pagamento dei canoni di locazione per l'anno 2025.

In particolare, la finalizzazione del contributo è volta ad evitare il verificarsi di situazioni di emergenza abitativa dovuta a sfratti per morosità nel pagamento di canoni di locazione.

Le disposizioni del presente atto sono disposte in relazione ai principi stabiliti dall'art. 12 della legge 241/1990 e degli obblighi di pubblicità stabiliti dagli artt. 26 e 27 del d.lgs. 33/2013.

2. DESTINATARI E REQUISITI RICHIESTI

Possono presentare domanda i cittadini del Comune di Roncade che si trovino in una situazione di difficoltà economica che siano in possesso, alla data di presentazione della domanda, dei seguenti requisiti:

- residenza anagrafica nel Comune di Roncade (non domicilio);
- cittadinanza italiana, di un Paese dell'UE, ovvero, nel caso di cittadini stranieri non UE, in possesso di un permesso di soggiorno in corso di validità oppure istanza di rinnovo entro i termini prescritti e non ricorrano le condizioni previste dall'art. 5 comma 5, 5 bis e 5 ter del D.Lgs. 25 luglio 1998 n. 286 e successive modifiche e integrazioni;
- essere in possesso di un'attestazione I.S.E.E. in corso di validità (ordinario o corrente) non superiore a € 10.000,00;
- non disporre di una giacenza bancaria/postale o comunque di una liquidità superiore a € 5.000,00. In tal caso si fa riferimento alla somma del patrimonio mobiliare di ciascun componente il nucleo familiare (esempio di beni mobili: depositi e conti correnti, titoli di stato equiparati, obbligazioni, certificazioni di deposito e credito, buoni fruttiferi ed assimilati, ecc.).

I richiedenti il contributo finalizzato al pagamento del canone di locazione dovranno inoltre essere in possesso dei seguenti requisiti:

a) avere la residenza anagrafica nell'immobile con riferimento al quale si richiede il contributo;
b) essere titolare di un contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo, regolarmente registrato, con l'esclusione di alloggi inseriti nelle categorie catastali A/1 (abitazioni di tipo signorile), A/8 (ville), A/9 (palazzi con pregi artistici e signorili). Sono esclusi i contratti di seconda casa;
c) nessun componente del nucleo familiare risulti titolare di diritti di proprietà e/o usufrutto su beni immobili, su abitazioni (ed eventuali pertinenze) ovunque ubicate nel territorio nazionale;
d) in caso di situazione di morosità non avere una procedura di sfratto in corso alla data di scadenza del presente bando;
e) non essere assegnatari di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica o di alloggi in emergenza abitativa.

Non si applicano i requisiti indicati al punto c) quando il nucleo familiare del richiedente risulti titolare di immobili ad uso abitativo, purché uno solo di essi rientri alternativamente in una delle seguenti fattispecie:

- coniuge legalmente separato o divorziato che, a seguito di provvedimento dell'autorità giudiziaria non ha la disponibilità della casa coniugale di cui è proprietario.
- titolarità pro-quota di diritti reali e dei quali sia documentata la non disponibilità. Questa circostanza deve essere dichiarata, a pena di esclusione, nella domanda di contributo, specificando la motivazione di indisponibilità (es. non a titolo esaustivo: abitazione in cui risiede altro soggetto titolare di diritto reale pro-quota; immobile inagibile).

Può presentare domanda un solo componente per nucleo familiare anagrafico. Ai fini del presente Avviso si considera nucleo familiare di riferimento quello composto dal richiedente e da tutti coloro che, anche se non legati da vincoli di parentela, risultino nel suo stato di famiglia anagrafico alla data di presentazione della domanda.

3. FINALITA' DEI CONTRIBUTI ECONOMICI STRAORDINARI

I contributi sono destinati al sostegno delle spese relative a canoni di locazione. In particolare, i contributi potranno essere richiesti per la seguente finalità:

- spese sostenute per l'anno 2025 per il pagamento di canoni di affitto per alloggi a libero mercato fino alla data della scadenza del bando;

4. AMMONTARE E CRITERI DI ASSEGNAZIONE DEL CONTRIBUTO ECONOMICO STRAORDINARIO

Il contributo erogabile è così determinato:

VALORE ISEE	CONTRIBUTO MASSIMO EROGABILE
Da € 0 a € 10.000,00	€ 1.000,00

I contributi verranno assegnati a fronte della documentazione attestante le spese sostenute relative ad affitto e/o eventuali situazioni di morosità.
Nel caso di contributi assegnati a sostegno di situazioni di morosità gli importi saranno quietanzati direttamente al locatore a fronte della presentazione di dichiarazione del medesimo sull'importo dei canoni di locazione non percepiti nell'anno 2025 e di autorizzazione, da parte del medesimo locatore, all'utilizzo del proprio IBAN su cui quietanzare il contributo.

Qualora l'ammontare delle risorse disponibili non consentisse l'erogazione di contributo a tutti gli aventi diritto, si provvederà a redigere un'apposita graduatoria su base ISEE, graduatoria che si provvederà a scorrere a partire dai richiedenti con attestazione ISEE di valore più basso e in caso di ulteriore parità di posizione si terrà conto del maggior numero di figli minori.
Le risorse disponibili saranno assegnate fino ad integrale esaurimento del fondo.
Ai fini della determinazione dell'ammontare del contributo erogabile verrà tenuto conto:

- se i beneficiari abbiano conseguito altri contributi economici per la medesima finalità da parte del Comune di Roncade, da altri enti o soggetti privati (tra cui Quota B del Reddito di Cittadinanza o altri contributi) qualora l'ammontare dei suddetti contributi sia pari o superiore al valore del contributo comunale assegnabile;
- se l'ammontare della spesa dichiarata e documentata è inferiore ai valori massimi del contributo erogabili, **in tale caso l'importo del contributo assegnabile sarà ridotto fino alla concorrenza della spesa dichiarata.**

Inoltre, qualora dopo aver coperto tutte le richieste pervenute e ritenute ammissibili, dovessero residuare ulteriori risorse, l'ammontare dei contributi assegnabili in base all'istruttoria delle domande potrà essere

aumentato fatto salvo il limite della spesa dichiarata in misura proporzionale alle risorse disponibili ed al numero delle domande.

5. MODALITA' E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI CONTRIBUTO ECONOMICO STRAORDINARIO

Ai fini dell'ammissione al contributo i richiedenti devono inoltrare al Comune di Roncade l'apposito modulo di richiesta **debitamente compilato in tutte le sue parti**, sottoscritto e contenente le dichiarazioni di cui agli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 in merito ai requisiti previsti nel presente Avviso. Il modulo è disponibile sul sito del Comune www.comune.roncade.tv.it. La domanda dovrà essere fatta pervenire **entro e non oltre le ore 12 di lunedì 22 dicembre 2025**.

Al modulo andranno allegati:

- copia di documento di identità / riconoscimento valido del richiedente;
- copia del contratto di locazione regolarmente registrato intestato al richiedente;
- copia delle ricevute dei canoni di locazione sostenuti per l'importo massimo di Euro 1.000,00;
- dichiarazione del proprietario sull'importo dei canoni di locazione non percepiti nell'anno 2025 (per l'importo massimo di Euro 1.000,00) (da compilare All.1);
- in caso di delega copia del documento di identità del delegato e del delegante;
- titolo di soggiorno in corso di validità in caso di cittadino straniero non UE;
- copia del provvedimento dell'autorità giudiziaria di separazione o divorzio;
- copia della documentazione attestante la titolarità di quota di diritti reali sull'immobile ed eventuale documentazione attestante che l'immobile non è a disposizione del nucleo familiare.

A cura dell'Ufficio Servizio Sociale potrà essere richiesta altra documentazione utile ai fini dell'istruttoria della domanda.

La richiesta di contributo deve essere presentata nelle seguenti modalità:

- consegna a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune;
- inviata a mezzo PEC al seguente indirizzo: roncade@comune.roncade.legalmail.it;
- inviata a mezzo e-mail ordinaria al seguente indirizzo: roncade@comune.roncade.legalmail.it (si tratta di un indirizzo PEC, ma in grado di ricevere anche le e-mail ordinarie).

Non saranno ammesse altre modalità di presentazione della domanda, né saranno prese in considerazione le domande consegnate al di fuori dei termini sopra indicati.

L'Amministrazione non assume alcuna responsabilità per la mancata ricezione della domanda dipendente da cause tecniche non imputabili ai sistemi del Comune di Roncade, o per errori nell'utilizzo dei canali telematici imputabili al richiedente.

6. VALUTAZIONE E ASSEGNAZIONE CONTRIBUTI ECONOMICI

L'istruttoria delle domande pervenute nei termini stabiliti dal presente Avviso verrà effettuata dall'Ufficio Servizi Sociali che verificherà la completezza e la regolarità delle domande e predisporrà conseguentemente gli atti ai fini dell'assegnazione del contributo, comunicandone l'esito al cittadino.

Ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90 e s.m.i. in sede di istruttoria il Comune può richiedere il rilascio di dichiarazioni e rettifica di dichiarazioni o istanze erronee o incomplete, può esperire accertamenti tecnici e ispezioni nonché ordinare esibizioni documentali.

L'amministrazione comunale si riserva di tenere in vigore la graduatoria del presente Bando per eventuali ulteriori erogazioni di contributi economici per l'anno 2026.

7. CONTROLLI

Saranno effettuati controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art.71 D.P.R. 445/2000) e, in caso di non veridicità, vi sarà decadenza dal contributo ottenuto e si procederà alla denuncia all'Autorità Giudiziaria

(artt.75 e 76 D.P.R. citato). Il Comune potrà trasmettere segnalazioni di casi particolari, oggetto di una più attenta valutazione, agli Uffici Territoriali della Guardia di Finanza.
Si avvisa che ai sensi dell'art. 76 del citato D.P.R. 445/2000 la dichiarazione mendace comporta, altresì, **la revoca degli eventuali benefici già erogati nonché il divieto di accesso a contributi, finanziamenti e agevolazioni per un periodo di 2 anni decorrenti da quando l'amministrazione ha adottato l'atto di decadenza**. Restano comunque fermi gli interventi, anche economici, in favore dei minori e per le situazioni familiari e sociali di particolare disagio.

8. INFORMAZIONI

Il presente avviso viene pubblicato sul sito ufficiale del Comune di Roncade e al suo Albo pretorio on-line fino alle ore 12.00 del giorno lunedì 22 dicembre 2025.
Il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del Settore Servizi alla Persona Claudia Sampaoli.
Per informazioni in merito alla compilazione della domanda gli interessati possono rivolgersi a:
Ufficio Servizio Sociale: tel. 0422/846235
e-mail: servizipersona@comune.roncade.tv.it

9. DATI SULLA TRASPARENZA

La concessione dei contributi è soggetta all'applicazione degli obblighi previsti in materia di pubblicità, trasparenza e informazione, previsti dagli artt. 26 e 27 del D.Lgs. 33/2013.

10. INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il Comune di Roncade tratterà i dati personali conferiti con modalità prevalentemente informatiche e telematiche nonché manualmente, per l'esecuzione dei compiti di interesse pubblico o, comunque, connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.
I dati saranno trattati per tutto il tempo necessario alla conclusione del procedimento o allo svolgimento del servizio richiesto e, successivamente alla conclusione del procedimento o cessazione del servizio, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa. I dati saranno trattati esclusivamente dal personale e dai collaboratori del titolare e potranno essere comunicati ai soggetti espressamente designati come responsabili del trattamento. Al difuori di queste ipotesi i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea.
Gli interessati hanno il diritto di chiedere al titolare l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento o di opporsi al trattamento medesimo (artt. 15 e seguenti del RGPD) e, infine, il diritto di proporre reclamo all'Autorità di controllo (Garante) secondo le procedure previste.

Titolare del trattamento

Il Titolare del trattamento è il Comune di Roncade, Via Roma, 53 - 31056 Roncade (TV) Tel: **0422 8461** - Posta Certificata: roncade@comune.roncade.legalmail.it

Responsabile della protezione dei dati (DPO)

Il responsabile della protezione dei dati (DPO) è Dei Rossi Veronica, via Torino 180 – 30172 Venezia – Mestre. Riferimento telefonico: 041 928221 E-mail: dpo@comune.roncade.tv.it.

Roncade, 01.12.2025

La Responsabile di Settore Servizi alla Persona
Dott.ssa Claudia Sampaoli
(firma digitale ai sensi di legge)